



LEGENDE

	Vorhandene Gebäude
	Geplante Gebäude
	Vorhandene Verkehrsfläche
	Geplante Verkehrsfläche
	Geplante Abstandsfläche
	Hydrant zur Wasserentnahme
	Schieber zur Wasserabspernung
	Einhausung an Fassade angepasst auf FD

Berechnung der Abstandsflächen

T1	3,975 * 0.40	1,59m mind. 3m
T2	3,975 * 0.40=	1,59m, mind. 3m
T3	3,975 * 0.40	1,59m mind. 3m

B-Plan:

Gemarkung: Lövenich, Flur: 28

Flurstück	Fläche	Eigentümer
93	5539qm	Stadt Erkelenz
49	1012qm	Stadt Erkelenz
194	4126qm	Stadt Erkelenz



BAUANTRAG

Stadt Erkelenz

Hochbauamt

Der Bürgermeister

ERK
EL
ENZ

Echt. Ehrlich. Einzigartig.

Anbau und Sanierung der Nebenräume der Nysterbachhalle
41812 Erkelenz-Lövenich, Dingbuchenweg 9

Lageplan

Maßstab:
1:500

Planverfasser: NI

29.11.2024

CAD Datei: 2025 G MZH Löv Lageplan.dwg

Erkelenz, den 15.04.2026

Stadt Erkelenz
Der Bürgermeister
Hochbauamt
Johannismarkt 17
41812 Erkelenz

PASCH